

Крыша едет не спеша

БОЛЬШИЕ ДЕНЬГИ

Тверская область рискует потерять часть денег, выделенных региону из Фонда содействия реформированию ЖКХ

Решение о том, что все регионы, которые не смогут освоить средства фонда до 1 ноября, должны будут вернуть деньги обратно, было принято на недавнем правительственном совещании под председательством вице-преьера Дмитрия Козака, на котором обсуждалась реализация региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилья.

В «зону риска» Тверская область попала не случайно: несмотря на то, что нашему региону одному из немногих в Центральной России удалось получить все средства фонда, на местах эти деньги осваиваются из рук вон плохо.

Общий объем средств по восьми региональным адресным программам по переселению и капремонту составляет почти 4 млрд рублей. К эффективному расходованию этой внушительной суммы наблюдательный совет фонда выдвигает повышенные требования, ведь муниципальным образованиям деньги достались фактически авансом. Между тем кредит доверия они пока не оправдали.

По программе переселения на 2008-2009 годы из 20 домов в эксплуатацию введены только 11. Еще два дома планируется сдать в ближайшее время: буквально на днях эти объекты посетит специальная выездная ко-



До конца года еще почти 700 домов в Тверской области должны быть капитально отремонтированы.

Правда, жители могут этого так и не дожидаться.

миссия, в задачу которой входит удостовериться, завершена ли отделка квартир, чтобы людям в результате не пришлось въезжать в голые стены. Еще семь домов находятся в высокой степени готовности. Сегодня, как и каждый четверг, заместитель губернатора области Павел Поляк намерен провести совещание с главами районов и застройщиками, чтобы оценить реальную ситуацию, ведь до

конца этого года, а точнее, до 25 декабря, в регионе должны быть переселены еще 1647 человек. Пока же в новые квартиры заехали всего 25 семей, или 57 человек. Как нам пояснили в департаменте жилищно-коммунального и газового хозяйства Тверской области, несмотря на то, что домов введено много, далеко не все они заселяются. Есть и такие здания, аварийное состояние которых по решению

суда было отменено. Это, к примеру, многоквартирные дома №18 на улице Советской и №7 на улице Каргина.

Не лучше дела обстоят и с реализацией программы капитального ремонта. Всего в Тверской области должно быть отремонтировано 1029 домов. На сегодняшний день работы закончены только в 344 из них — это 33,4% от общего числа заявленных. По программе 2008 года работы были завершены лишь в Калязине, и то только в этом году. До 15 октября должен быть закончен капремонт и в Твери. Больше всего трудностей с реализацией средств оказалось в Вышнем Волочке, где сдано всего 108 домов. На оставшихся объектах — а их насчитывается 61 — работы фактически заморожены. Из них в 37 домах капремонт даже не начат. Главная трудность заключается в банкротстве местного филиала ЗАО «Эконацбанк», где и были размещены около 15 млн рублей на ремонтные работы. Все они попросту сгорели. По решению областной администрации на возмещение расходов фонда Вышний Волочек получил из регионального бюджета в качестве кредита субсидию в размере 20 млн рублей. Впрочем, эти деньги до ремонта так и не дошли: в конце лета вся сумма была направлена на подготовку местных школ к началу отопительного сезона. В ближайшее время в порядке исключения губернатор готов выделить муниципалитету еще один кредит.

По программе 2008-2009 годов по капремонту в нашем регионе заявлено 173 дома. Рабо-

ты в настоящее время завершены только в 145 из них. Среди полностью отчитавшихся — Калязин, Нелидово, Зубцов, Западная Двина, Рамешки и даже первое сельское поселение, ставшее участником программы, — Хорошево в Ржевском районе, где в срок были введены все 10 заявленных домов. Все остальные сельские поселения, как показала практика, к работе по капремонту оказались совершенно не готовы.

По третьему траншу на 2009 год по программе капитального ремонта в нашем регионе заявлено больше всего домов — 578. Несмотря на то, что эти работы необходимо завершить уже до 31 декабря 2009 года, только в 44,9% объектах они были начаты. Не говоря уже о том, что есть и такие муниципалитеты, где до сих пор не прошел конкурс по подбору подрядных организаций.

Впрочем, что и говорить о последней заявке, если и первые две реализованы далеко не полностью, да и качество выполненных работ в отдельных случаях можно признать неудовлетворительным. Между тем областные власти готовы приложить все усилия, чтобы освоить средства в срок. Если же муниципалитеты будут продолжать занимать наблюдательную позицию, рискуя расстаться с деньгами фонда и обмануть ожидания тысяч людей, которые сегодня вынуждены жить в аварийных условиях, не исключено, что на местах полетят головы.

Дарья СЕМЕНОВА

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

Игровые автоматы возвращаются в Тверь

Окончание. Начало на стр. 1. Впрочем, в Москве одно-руких бандитов ждали не раньше, чем после 11 октября, когда пройдут выборы в Московскую городскую Думу. Но ожидания не оправдались. На данный момент в столице уже работает порядка десяти залов игровых автоматов, причем все они расположены в очень людных местах. В Саратове вновь открылись 50 игровых заведений. А в Тольятти вообще открыто играть в зале, который расположен в ста метрах от мэрии. Примеры можно продолжать, для этого достаточно посмотреть сводку происшествий, где долги, наделанные в залах игровых автоматов, по-прежнему являются причиной множества преступлений.

В Твери открыто работало только одно игровое заведение, владельцы которого, как нам стало известно из наших источников, почему-то решили, что закон распространяется только на игровые зоны. А если зал находится не в игровой

зоне, то его можно и не соблюдать. Поэтому, заплатив все налоги, заведение (его название и адрес не указываются в интересах следствия) спокойно продолжало свою деятельность. Но теперь оно закрыто, против владельцев возбуждено уголовное дело. Многие спрятались под вывески Интернет-клубов, которые разрешены Законом «О лотереях». Примерно десятая часть игорного бизнеса, который существовал в Тверской области до тех пор, пока его не послали куда подальше, работает подпольно. Кого-то милиция находит и берет за жабры — к примеру, недавно был закрыт и опечатан зал на улице Дарвина. А кто-то продолжает делать деньги на игроманах. В частности, как нам рассказали сами любители азартных игр, они играют на автоматах в одном из бывших кинотеатров Твери, который официально сейчас закрыт на ремонт.

Бороться с владельцами игровых заведений крайне сложно. Чтобы не потерять бизнес, они идут на различ-

ные уловки. Порой игровые автоматы весят более 100 кг, что создает трудности для их транспортировки. А есть случаи, когда терминалы вообще умышленно забетонированы. Но все-таки самой большой проблемой остается несовершенство законодательства. Дело в том, что ФЗ №244 не предусматривает полной конфискации имущества. Поэтому изъятые игровые автоматы снова возвращаются на свои «законные» места. А чуть что не так — и владельцы игорных заведений скоро пройдут в Твери, и если предприниматели дела выиграют, то, по словам работников правоохранительных органов, у «заразы, убивающей наших детей, и не только», появится еще один повод для своего очередного явления народу.

Татьяна СМЕЛКОВА



СБМ-Строй

- Изготовление полиэтиленовых и полипропиленовых труб для холодного и горячего водоснабжения диаметром от 20 мм
- Поставка пластиковых емкостей для воды и топлива объемом от 60 до 11500 литров.
- Поставка материалов для строительства кабельных линий связи, в том числе ВОЛС — муфты, колодцы, монтажные материалы и инструменты и пр.

Базовый проезд, 2 (промзона Лазурная)
Тел.: (4822) 74-44-07, 74-44-93 (доб. 141,142, 143)
Факс (4822) 74-44-07 (доб.140)
E-mail: mail@sbm-stroy.ru, Web: <http://sbm-stroy.ru>

РАБОТА В

ПАТЭРСОН

ПРИГЛАШАЕМ:

Менеджера по закупкам, бухгалтера, повара, пекарей, формовщиков, тестоводов, изготовителей полуфабрикатов, продавцов, кассиров, грузчиков, уборщиц

Собеседования проводятся с 15.00 до 17.00 (понедельник – пятница) по адресу: Тверь, Тверской проспект, д. 2, ТЦ «Олимп».

Внимание!

Вход со стороны ул. Трехсвятской (в конце забора автостоянки).
Тел.: 33-22-08, 8-920-155-45-41.